Belçika Büyükelçisi De Witte: **"Vize sorunu ironik** bir durum"



Antalya Ticaret ve Sanayi Odası'nı (ATSO) Belçika'nın Ankara Büyükelçisi Pol J.M.M. De Witte ve Belçika Antalya Fahri Konsolosu Ece Tonbul Kilit ziyaret etti. ATSO Yönetim Kurulu Başkanı Çetin Osman Budak, ATSO Yönetim Kurulu Sayman Üyesi Levent Yiğiter, Yönetim Kurulu Üyeleri Mustafa Yılmaz, Faruk Sayın ve Ali Peker'in de katıldığı ziyarette, konuk Büyükelçiye Antalya ekonomisi ve ATSO'nun faaliyetleri hakkında bilgi verildi.

Antalya'da bin 500 Belçikalının ikinci konut sahibi olduğunu belirten Budak, Belçika'nın Antalya'ya en fazla turist gönderen ilk 10 ülke arasında yer aldığını söyledi. Antalya iş dünyasının, AB ülkeleri ile vize sorunu yaşadığını ifade eden Budak, "Antalya'dan bazı firmalarımızın yöneticileri iş amaçlı yurt dışına çıkmak isterken, maalesef vize alamadıkları için zor durumda kaldılar. AB ile ilişkilerimizin artması için mutlaka bu vize probleminin çözülmesi lazım. 80'li, 90'lı yıllarda AB üyeliği konusunda Türk halkında büyük bir heyecan vardı. Ancak şimdi o heyecan sönmeye başladı. Bunda AB üyesi ülkelerin tavrının da rolü büyük. Belçika şu anda AB dönem başkanlığını yürütüyor. Sizden bu vize konusunda bize destek vermenizi istiyorum" dedi.

Belçika'nın Burdur'daki Sagalassos Antik Kenti kazılarına destek verdiğini de hatırlatan Budak, "Oda olarak Antalya'nın çehresinin kültür ve sanatla değişeceğine inanıyoruz. Bu konuda işbirliği yapabiliriz. Bu diyalogu çok önemsiyoruz" diye konuştu.

Büyükelçi Pol J.M.M. De Witte ise Türkiye ile Belçika arasında ticaret hacminin 5.6 milyar euroya ulaştığını belirterek, "Belçikalı yatırımcılar genel olarak İstanbul ve Bursa'da sanayi alanında faaliyet gösteriyorlar. Ama Türkiye'nin güney kıyılarında da büyük bir potansiyel var. Özellikle turizm ve hizmet sektörü önemli. Antalya'da yeni fahri konsolosumuzla birlikte çalışmalarımızı hızlandıracağız" diye konuştu.

Büyükelçi Witte, Belçikalı turistlerin Türkiye'den olumlu izlenimlerle döndüğünü söyledi. Witte, vize konusunda görüşlerini şöyle dile getirdi: "Bizim vatandaşlarımız rahatlıkla Türkiye'ye gelip tatil yapıp, gezerken, Türk vatandaşlarının Avrupa'ya giderken sıkıntı yaşaması ironik bir durum. Belçika, Avrupa'da en fazla Türk'ün yaşadığı ülkelerden biri. Dönem başkanı olarak bu konuyla ilgili çalışmalar yapıyoruz. Vize konusunda zaman zaman suistimaller olması, bütün Türk vatandaşlarının cezalandırılması anlamına gelmemeli. Hedefimiz önce vize kolaylığı sağlanması, sonra da kaldırılması." Sagalassosla çalışmaların Belçika'da Sagalassos Dostları adlı bir grup zengin aile tarafından desteklendiğini belirten Witte, "Sagalassos'un henüz % 10'u ortaya çıkarıldı. Türk iş dünyası da büyük destek veriyor. Sagalassos gelecekte Efes'e rakip olabilir" diye konuştu.

Şanlıurfa sanayicisi doğalgaza kavuşuyor

Şanlıurfa Ticaret ve Sanayi Odası (ŞUTSO) ile Urfagaz arasında imzalanan protokol çerçevesinde, Güneydoğu Anadolu Projesi'nin merkezi olan Şanlıurfa sanayicisi doğalgaza kavuşuyor. Şanlıurfa sanayicisine verilecek doğalgazın yaklaşık 1,5 milyon dolara mal olması bekleniyor. İki ay sonra inşaatına başlanacak olan Şanlıurfa sanayicisinin doğalgaz çalışmalarının 2011 yılının sonunda tamamlanacağı belirtildi.

Protokolün imzalanmasının ardından sanayiciden gelen talepler doğrultusunda maliyet belirleneceğini aktaran ŞUTSO Yönetim Kurulu Başkan Sabri Ertekin, doğalgazın hem birinci OSB'ye hem de ikinci OSB'ye verileceğini dile getirdi. Her iki OSB'ye doğalgazı ulaştırmak için çalışmaların 2 ay sonra başlayacağını aktaran ŞUTSO Yönetim Kurulu Başkanı Ertekin, "Sanayicimiz 2011 yılının şubat ayının sonunda inşallah doğalgaz kullanmaya başlayacaktır. Doğalgaz dışarıdan gelecek yatırımcılar için de bölgemizi cazip kılacaktır" dedi



Sanayicilerin en maliyeti kalemleri arasında enerji kullanımının geldiğinin altını çizen Urfagaz Müdürü Mustafa Erdoğdular, sanayiciye doğalgaz verilmesiyle bu kalemlerdeki masraflarının düşeceğini vurguladı.

Erdoğdular yatırımın yaklaşık 1,5 milyon dolara mal olmasını beklediklerini söyledi. Her sanayicinin doğalgaz kullanmak zorunda olmadığını ifade eden Erdoğdular, "Biz şimdi talepleri alacağız. 2 ay sonra kaç sanayici doğalgaz kullanacak ona bakacağız. Daha sonra çalışmalara başlayacağız ve 2011 yılının şubat sonunda sanayiciye doğalgazı vermiş olacağız" ifadelerini kullandı.

Gemlik TSO'nun Avrupa Birliği projelerinde gösterdiği başarı...

Gemlik Ticaret ve Sanayi Odası'nın (GTSO) AB Hibe Projeleri çalışması devam ediyor. GTSO, geçen yıl ortağı olduğu Leonardo da Vinci Hareketlilik Projesi kapsamında "Nesneye Yönelik Programlama" konulu projeyi Almanya'nın Berlin Eyaletinde başarı ile tamamlamıştı. Bu yıl da GTSO'nun sahibi olduğu ve Uludağ Üniversitesi Teknik Bilimler Meslek Yüksek Okulu'nun, European Business Academy (Almanya-Berlin), Europanart (Almanya-Berlin) , AVIVA (Polonya) ve Uludağ Üniversitesi Asım Kocabıyık MYO ortaklığı ile hazırladığı, "Dijital İmza Uygulamalarının İncelenmesi" konulu projesi AB tarafından 8 Temmuz 2010 tarihinde kabul edildi.



GTSO Yönetim Kurulu Başkanı Kemal Akıt projeye yönelik yaptığı açıklamada, "Türkiye'nin AB'ye entegrasyonu ve küreselleşme sürecinde, gelişen teknolojiler sayesinde ses, verinin ve görüntü olmak üzere her türlü bilgi ve verilerin hızlı bir şekilde iletilmesi, alınması ve işlenmesi büyük ölçüde hayatımızı kolaylaştırmakla beraber 'bilgi güvenliği' gibi oldukça önemli bir hususu da gündeme getirmektedir. Bilgi toplumuna dönüşmek ve dijital imzaya dayalı elektronik uygulamalarının yaygınlaştırmak, bilgi ve iletişim teknolojilerinde açık ağlarda dolaşan bilginin güvenliğinin ve kişisel verilerin gizliliğinin sağlanması ile mümkün olacaktır. Bu nedenle, karşılıklı iletilerde bilginin gizliliği, bütünlüğü ve her istenilen anda erişilebilirliğinin sağlanması için teknik ve hukuki önlemlerin alınması büyük önem arz etmektedir" dedi. Akıt, projenin hedeflerini de şöyle sıraladı: "Dijital imza uygulamalarının Avrupa'da teknik ve hukuki olarak uygulanabilirliğinin incelenmesi, somut uygulamaların geliştirilmesi ve Türkiye'de yaygınlaştırılmasını. e-devlet ve e-dönüşüm projelerinin dijital imza ile entegrasyonun oluşturulması. Bilgi güvenliği ve dijital imza konusunda kaliteli ve ihtiyaca cevap veren, sürdürülebilir nitelikte uygulama çalışmalarının yapılması. Üniversiteden yeni mezun olmuş işsiz kişilere, bu staj vasıtasıyla iş bulunması. Eğitim kuruluşları ile işletmeler arasında işbirliğinin sağlanması, katılımcıların bilgi ve becerilerinin geliştirilmesi."

Nevşehir'e **500 milyonluk** yatırım

Nevşehir Ticaret ve Sanayi Odası (NTSO) ile Nevşehir Belediyesi işbirliğinde eski Göre Yolu üzerindeki Göre Boğazı projesi kapsamında yapılacak olan Uluslararası Kapadokya Kongre Merkezi ve Uluslararası Kapadokya Kongre Oteli'nin yap-işlet-devret modeli için gerekli imzalar atıldı. Böylece gelişmekte olan ülkelere sosyal yatırımlar için finans sağlayan ABD-İngiltere ortaklığında kurulan The International Co-ordination Programme for Economic Development, Inc (ICPED) Türkiye'deki ilk yatırımını Nevşehir'de gerçekleştirecek.



Uluslararası Kapadokya Kongre Merkezi ve Oteli'nin yapımına ilişkin ön anlaşma TOBB Yönetim Kurulu Üyesi ve NTSO Yönetim Kurulu Başkanı Arif Parmaksız ile ICPED'ın İtalya'daki finans kuruluşu olan Fırnbank yöneticisi Laura A Indinimeo arasında törenle imzalandı. NTSO Konferans Salonu'nda yapılan törene; Nevşehir Valisi Osman Aydın, AK Parti Nevşehir Milletvekilleri Rıdvan Köybaşı, Erdal Feralan ve Mahmut Dede'nin yanı sıra, NTSO yönetim kurulu ve meslek komite üyeleri ile çeşitli sivil toplum örgütleri de katıldı.

NTSO Yönetim Kurulu Başkanı Arif Parmaksız törende yaptığı konuşmada, dünyanın 17 ülkesinde projelere imza atan ICPED ile gerçekleştirilmesi planlanan Uluslararası Kapadokya Kongre Merkezi'nin biri 800 bir diğeri de 2500 kişilik konferans salonundan oluşacağını belirtti. Sergi ve fuaye salonları ile 5 adet bölünebilir toplantı ve 8 adet de VIP salonundan oluşacak Uluslararası Kongre Salonu'nda iki katlı bin 500 kişilik restoran bölümünün yanı sıra VIP kafe ve bir de kongre kafe alanının bulunacağını söyledi. Parmaksız, toplam 70 bin 870 metrekarelik bir alanda oluşturulacak Uluslararası Kongre Merkezi'nin 9 kat olacağını açıkladı. Parmaksız, Uluslararası Kapadokya Kongre Oteli'nin ise 747 oda ile bin 600 yatak kapasiteli olarak hizmete kazandırılacağını söyledi. Otelin bir dizi hizmet birimleri ile toplam 23 kattan oluşmasının planlandığını ifade eden Parmaksız, bu yılsonuna kadar projenin imzalanması halinde, ilgili finansman firması ile kesin anlaşmanın imzasının ardından inşaat çalışmalarının 2011 yılı başından itibaren başlatılabileceğini belirtti.

Bursa TSO İspanya ve Portekiz'de ikili iş görüşmeleri yaptı



Bursa Ticaret ve Sanayi Odası (BTSO) meclis üyeleri, 22-26 Eylül tarihleri arasında İspanya ve Portekiz'de çeşitli temaslarda bulundu. BTSO Meclis Başkanı ve TOBB Yönetim Kurulu Üyesi İlhan Parseker başkanlığında, yönetim kurulu ve meclis üyelerinden oluşan toplam 105 kişilik BTSO heyeti, İspanya ve Portekiz temaslarında toplantı ve ikili iş görüşmelerine katıldı. İş gezisi, BTSO'nun da ortak olduğu, üyelerinin uluslararası pazarlara açılmalarına katkı sağlamak amacıyla yürütülen "Avrupa İşletmeler Ağı" projesi kapsamında gerçekleştirildi.

BTSO heyetinin iki ülkeyi kapsayan temasları İspanya'da başladı. İlk olarak Türkiye'nin Barselona Başkonsolosu Haldun Koç'u makamında ziyaret eden BTSO heyeti, burada Koç'tan ülke ekonomisi ve yatırım olanakları hakkında genel bilgi aldı. Bu ziyaretin ardından Türk-İspanyol firmalar arasında ikili iş görüşmeleri yapıldı. BEKO İspanya Genel Müdürü Cem Akant'ın bir sunum gerçekleştirdiği toplantının açılış konuşmalarını BTSO Meclis Başkanı İlhan Parseker ile Türkiye Cumhuriyeti Barselona Başkonsolosu Haldun Koç yaptı.

BTSO, Türkiye Cumhuriyeti Barselona Başkonsolosluğu, Ocean Barselona SL Danışmanlık Şirketi, Barselona Ticaret Odası, ACCIO Katalonya Yatırım Ajansı, PIMEC Katalan KOBİ Konfederasyonu ve İspanyol-Türk İşadamları Derneği iş birliğiyle gerçekleştirilen ikili iş görüşmelerinde inşaat, eğitim, otomotiv ve tekstil gibi çeşitli sektörlerde faaliyet gösteren 65 Türk firma ile 30 İspanyol firma ikili temaslarda bulunarak, karşılıklı iş birliği ve ticaret imkânlarını masaya yatırdı.

Ardından Portekiz'e geçen BTSO heyeti, burada da çeşitli temaslarda bulundu.

Portekiz programına, Türkiye Cumhuriyeti Lizbon Büyükelçisi Ali Kaya Savut'u makamında ziyaret ederek başlayan BTSO heyeti, Büyükelçi'den ülkenin genel ekonomik durumu ve yatırım imkânları hakkında bilgi aldı.

Fındıkta **lisanslı depoculuk** şart...

Trabzon Ticaret Borsası (TTB) Yönetim Kurulu Başkanı Şükrü Güngör Köleoğlu, geçen yıl uygulamaya başlanan yeni fındık stratejisinin gecikmiş ama doğru bir karar olduğunun altını çizerek, "Ancak, geçtiğimiz sezon rekoltenin Türkiye ortalamasının çok altında ve 400 bin tonun çok az üzerinde gerçekleşmesi nedeniyle yeni stratejide yaşanmayan sıkıntılar, bu yıl rekoltenin daha fazla olması yüzünden az da olsa hissedilmeye başlanmıştır" dedi.

Üreticinin içinde bulunduğu ihtiyaçlı durumun da etkisiyle ürününü bekletmeyerek satmasının da piyasada fiyatların oluşmasına etki yaptığını vurgulayan Köleoğlu, yaptığı açıklamada şu görüşlere yer verdi:

"Özellikle üreticiye dekar başına verilen destekleme priminin öne çekilerek Eylül ayından itibaren verilmesini Başbakan ve ilgili bakanlara rapor göndererek talep etmiştik. Fındıkla ilgili tüm kesimlerin üzerinde ittifak ettiği talebimizin ciddiyetle ele alınarak, ödemelerin erkene alınması konusunda gerekenin yapılmasını bekliyoruz."



Bazı kesimler tarafından fiyatların yükselmesi için üreticinin pazara fındık indirmeyip, saklamasının istendiğine dikkat çeken TTB Başkanı Köleoğlu, sistemin ideal ölçülerde uygulanabilmesi için lisanslı depoculuğun acilen devreye alınmasını isteyerek şöyle dedi:

"Ancak, üreticinin fındığını kendi imkânları ile depolayarak saklaması ve koruyabilmesi zordur. Sorunun çözümü, serbest piyasa koşulları ve destekleme primi ile birlikte lisanslı depoculuk sisteminin de devreye sokulmasıydı. Bu konuda önemli mesafe alınmasına rağmen, sistem bu yılda devreye sokulamadı. Oysa sistem devreye alınsaydı, üretici fındığını lisanslı depolara koyacak ve değerini bulduğunda satabilecekti. Ayrıca lisanslı depodan alacağı belge karşılığında da isterse bankalardan kredi kullanabilecekti. Biz bunun için eldeki mevcut depolarda kullanılarak sistemin devreye alınabileceğini düşünüyoruz. Borsa olarak daha önce bu konuda TOBB'un isteği üzerine fındık üreten iller baz alınarak hazırladığımız rapor bulunmaktadır. Bu rapor doğrultusunda lisanslı depoculuğun devreye sokulabileceğine inanıyoruz."



Türkiye'nin **dış ticaret** potansiyeli iyi değerlendirilmeli

Edirne Ticaret ve Sanayi Odası'nda Balkan ülkeleri ile ticari ve ekonomik ilişkileri geliştirme çalışma grubu toplantılarının üçüncüsü yapıldı. Dış Ticaret Müsteşar Yardımcısı Ziya Altunyaldız'ın başkanlığında yapılan toplantıya, TOBB Yönetim Kurulu Üyesi ve Edirne Ticaret Borsası Yönetim Kurulu Başkanı Mustafa Yardımcı ile birlikte Edirne, Kırklareli, Çanakkale, Tekirdağ Ticaret ve Sanayi Odaları ile Ticaret Borsaları yöneticileri, ilgili kuruluşlar ile özel sektör temsilcileri katıldı.

Ziya Altunyaldız, Edirne Ticaret ve Sanayi Odası'ndaki toplantıda yaptığı konuşmada, Dış ticaretten sorumlu Devlet Bakanı Zafer Çağlayan'ın önderliğinde sürdürülen toplantıların üçüncüsünün Edirne'de yapıldığını söyledi. İlk iki toplantının İstanbul'da yapıldığını hatırlatan Altunyaldız, "Bu toplantılarda, ülkenin dış ticaret potansiyelini en iyi şekilde değerlendirmek, ihracatımızı artırmak ve ihracatın Türkiye ekonomisinin büyümesinin lokomotifi olma fonksiyonunu sürdürebilmek adına değişik stratejileri uygulamaya koyuyoruz" diye konuştu.

Ekonomik stratejileri ülkesel ve bölgesel bazlı uygulamaya koyduklarını anlatan Altunyaldız, alınan bu kararların, şemsiye görevi gören TOBB, TUSKON, MÜSİAD, TÜSİAD, Eximbank, Bankalar Birliği ve UND gibi kuruluşların yöneticilerinin katılımıyla alındığını ve uygulamaya konulduğunu belirtti. Bu çalışmalarda katılımcı, sonuca, çözüme ve eyleme odaklı bir çalışma anlayışı belirlediklerini anlattı.

TOBB Yönetim Kurulu Üyesi ve Edirne Borsası Yönetim Kurulu Başkanı Mustafa Yardımcı da toplantının Edirne'de yapılmasından dolayı mutlu olduklarını belirtti. Toplantı sonrası Pazarkule, Kapıkule ve Balkan Ticaret Merkezi arsasına yapılan gezinin ardından Edirne TB'nın çalışmalarını anlatan Mustafa Yardımcı, çalışma grubuna 2010 yılında faaliyete geçen Canlı Hayvan Borsası ile Et Entegre Tesislerini de gezdirdi.

Yozgat **1. Tarım ve Hayvancılık Fuarı** açıldı

Yozgat Ticaret ve Sanayi Odası (TSO) ile Ziraat Odası tarafından ortaklaşa düzenlenen Yozgat 1. Tarım ve Hayvancılık Fuarı 23 Eylül 2010 tarihinde açıldı. Yozgat Kapalı Fuar Alanı'nda düzenlenen törene Yozgat Valisi Necati Şentürk, AK Parti Yozgat Milletvekili ve AK Parti Grup Başkanvekili Bekir Bozdağ, Ziraat Odaları Birliği Genel Başkanı Şemsi Bayraktar, Yozgat Belediye Başkanı Yusuf Başer, ilçe belediye başkanları, sivil toplum örgüt temsilcileri, çevre il ve ilçe ziraat odaları başkanları ve çiftçiler katıldı.

Fuarın açılış konuşmasını yapan Yozgat TSO Yönetim Kurulu Başkanı Metin Özışık, fuara 56'sı il dışından olmak üzere toplam 68 firmanın katıldığını belirtti. Yozgat'ın yatırımda sanayi şehri olmasının çok zor olduğunu ifade eden Özışık, "Yozgat kendi potansiyelini çok iyi değerlendirmelidir. Yozgat, tarım, hayvancılık ve buna bağlı sanayi ile gelişimini sürdürmek zorundadır. Bundan dolayı ilimizde tarım fuarının düzenlenmesi çok önemlidir. Fuarımıza destek veren herkese teşekkür ediyorum" dedi.

Daha sonra konuşan Ziraat Odaları Birliği Genel Başkanı Şemsi Bayraktar, Türkiye Ziraat Odaları Birliği olarak, çiftçileri, teknoloji ile tanışmasını, modern yöntemleri öğrenmesini, alet ve ekipmanları sağlayan bu fuarları desteklediklerini belirtti.



Daha sonra konuşan AK Parti Grup Başkanvekili Bekir Bozdağ, Yozgatlı çiftçilerin verilen destekten yeterince yararlanamadığını vurgularken, Yozgat'ta Et Balık Kurumu açılmasınailişkin şunları söyledi:

"Et Balık Kurumu Yozgat için tarım ve hayvancılıkta önemli bir adım olacak. Et Balık Kurumu Yozgat'a gelecek ve Yozgat'ta bir tesisi olacak. Et Balık Kurumu hem Yozgat hem de civar illerdeki hayvan üreticileri için bir üs olacak. Bunun çalışmaları da son aşamaya geldi."

Son konuşmayı yapan Yozgat Valisi Necati Şentürk ise fuarların çok önemli olduğunu belirterek, "Burada teknoloji çiftçilerle buluşuyor. Çiftçimiz gelişen teknolojiyi burada yakından takip edebilecek, teknolojiden yararlanacaktır" dedi.

Bozüyük TSO, **sektörel ve bölgesel teşviklerin** ele alınmasını istiyor





Bozüyük Ticaret ve Sanayi Odası Yönetim Kurulu Başkanı Habib Esel ile Yönetim Kurulu Sayman Üyesi Buğra Levent, Yönetim Kurulu Üyesi Sabri Katrancı ve Genel Sekreter Bedri Öztürk, Sanayi ve Ticaret Bakanı Nihat Ergün'ün Bilecik ziyareti kapsamında Bilecik TSO Toplantı Salonu'nda 19 Ağustos 2010 tarihinde sanayici ve iş adamları ile bir istişare toplantısı gerçekleştirdi. Bilecik TSO Yönetim Kurulu Başkanı Ahmet Özünlü'nün açılış konuşması ile başlayan toplantıda Bilecik'in genel ekonomik durumu, mevcut yatarımları taş ve toprağa bağlı sektörler ile mermer sektörünün sorunları dile getirildi.

Bozüyük TSO Yönetim Kurulu Başkanı Habib Esel ise yaptığı sunumda, Bozüyük'ün genel ekonomik durumu ile TMSF'ye devredilen toprak fabrikalarının bir an önce üretime alınmasının önemini vurgulayarak, bölgenin mevcut teşvik sisteminden olumsuz etkilendiğini, bir an önce sektörel ve bölgesel teşviklerin ele alınarak bölgeye özel teşvik sisteminin uygulanması konularını dile getirdi.

Esel, mevcut Hızlı Tren Projesi'nden bahsederek bu proje kapsamında Bozüyük'ün, Ankara-Eskişehir-İstanbul ve yine Eskişehir-Bursa-İstanbul güzergâhlarında kavşak noktasında olması sebebi ile planlanan Merkez İstasyon Projesi'nin bölgede gerçekleştirilmesi, Bozüyük Eskişehir karayolu üzerinde BORSAB ve Demiryolu bağlantılı olarak planlanan "Lojistik Köy Projesi"nin de bir an önce hayata geçirilmesi gerektiğini ifade etti.

Esel, konuşmasının devamında Bozüyük'te Bilecik Üniversitesi'ne bağlı fakülte düzeyinde bir okul yatırımı ile turizm otelcilik öğrencileri için bir turizm uygulama oteli ihtiyaçlarını dile getirdi.

Sanayi ve Ticaret Bakanı Nihat Ergün ise yaptığı konuşmada Türkiye ekonomisi hakkında bilgi vererek, yeni ve ihtiyaçlara göre bir Teşvik Yasası'nın yıl sonuna doğru tekrar ele alınıp değerlendirileceğini, bu konudaki taleplerin de bu çalışmada ele alınabileceğini anlattı. Toplantı karşılıklı soru cevapların ardından sona erdi.

Keşan TSO, **arsa ve dükkânlarını** satışa çıkardı

Keşan Ticaret ve Sanayi Odası (KTSO), yaklaşık bin 600 m² yeni hizmet binasının Odaya kazandırılması amacıyla Atakent bölgesindeki 7 arsasını ve Efes Ticaret Merkezi'ndeki 4 iş yerini açık artırma usulü ile satışa çıkarıyor. Keşan TSO'dan konu ile ilgili olarak yapılan açıklamada, KTSO'nun 4 yıl önce Bilişim Lisesi'nin yaptırılması için satışa sunduğu 44 adet arsadan 7'sinin o günlerde yapılan ihalelerde satılamadığı, satılamayan son 7 arsanın satışıyla ilgili 30 Haziran 2010 tarihinde alınan meclis kararı doğrultusunda çalışmalara başlandığı ifade edildi. Bu çalışmaların yanı sıra, tapusu KTSO'da olan Efes Ticaret Merkezi Sosyal Tesisleri'ndeki 45 m²'lik 4 dükkânın satışının da, arsalarla birlikte 30 Haziran 2010 tarihinde alnan Meclis Kararıyla onaylandığı belirtildi. Keşan TSO'nun açıklaması şöyle:



"Arsaların ve Efes Ticaret Merkezi'ndeki dükkânların satışı açık artırma usulü 1 Kasım 2010 tarihinde saat 16'da odamızın toplantı salonunda gerçekleştirilecektir. Meclisimizin satış kararını onaylamasıyla Yönetim Kurulu tarafından 3 kişilik komisyon oluşturulmuştur. Gayrimenkullerin satış şekilleri ve şartnameleri odamızdan temin edilebilir. 7 adet arsanın yaklaşık olarak arsa başı büyüklüğü 500 m² civarıdır. Efes Ticaret Merkezi'ndeki 4 adet iş yerinin dükkân başı büyüklüğü 45 m² dir. Satışla ilgilenenler 25 Ekim ile 1 Kasım 2010 tarihleri arasında saat 15.30'a kadar, belirlenen bin TL'lik teminatı KTSO veznesine veya KTSO hesabına yatırarak satışa katılabilirler.

Komisyon eşliğinde gerçekleştirilecek satışlar peşin veya % 20 peşin, arsalar 24 ay, iş yerleri 30 ay vadeli, % 10 fiyat farkı eklenerek satışa sunulacaktır. Peşin alanların tapuları hemen verilecek, vadeli alanlar % 20 peşin ödeyerek hem iş yerleri hem dükkânlar için vade sonunda tapularını alacaklardır. Satıştan elde edilecek bu gelir, Odamızın Özel İdare Binası'ndaki yaklaşık 1600 m² lik yeni hizmet yerimizin hazırlanmasında kullanılacaktır. Yeni hizmet yerimizin yapımına Ekim-Kasım aylarında başlanacaktır. Konuyla ilgili şartname ve bilgi Odamızın Genel Sekreterliğinden, Yönetim Kurulundan veya Meclisimizden ayrıntılı olarak istenilebilir."