İş dünyasının güvenilir adresi:

UMAT-UMUMİ MAĞAZALAR TÜRK A.Ş.



Umat-Umumi Mağazalar Türk A.Ş., toplam 55 bin 791 m² kapalı alana sahip antrepolarında tecrübeli kadrosu, modern ekipmanları ve uzun yıllardır sağladığı güven duygusuyla ithalatçı ve ihracatçı firmalar ile lojistik firmalarına antrepoculuk hizmetleri veriyor.

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) iştiraklerinden Umat-Umumi Mağazalar Türk A.Ş. 'Umumi Mağazacılık' yapmak üzere 1937 yılında Ulu Önderimiz Mustafa Kemal Atatürk'ün talimatları ile kuruldu. Umumi Mağazalar, makbuz ve rehin senedi verme karşılığında serbest, gümrüklenmemiş veya tekel altında bulunan malları emanet olarak kabul etmek ve mal sahiplerine de bu senetlerle malları satabilme veya rehin olarak verebilme imkanını sunuyor.

Umat, kuruluşunu takiben ilk şubesini Mersin'de açtı. Ardından sırasıyla İstanbul, İzmir, Samsun ve İskenderun'da şubeler kurularak faaliyete geçirildi. Ancak ülkemizde umumi mağazacılığın ticari önemi ve değerinin kafi derecede tanıtılmaması, limanlardaki antrepoların devlet tekeline alınması nedeniyle ülkemizde gelişerek, uygulamaya geçilemedi. Bu nedenle Umat, umumi mağazacılık faaliyetleri yanısıra ticari faaliyetlere yöneldi ve 1986 yılından itibaren de mevcut depolarında antrepoculuk faaliyetlerine başladı.

Fotoğraflar: Dünya Gazetesi Fotoğraf Arşivi ve TOBB Fotoğraf Servisi

İthalatçılara güven duygusu veriyor

Antrepoculuk faaliyetlerini giderek genişleten Umat, bugün toplam 55 bin 791 m² kapalı alana sahip antrepolarında tecrübeli kadrosu, modern ekipmanları ve uzun yıllardır sağladığı güven duygusuyla ithalatçılara hizmet veriyor.

Ticari faaliyetlerini her geçen gün geliştiren ve ithalat ile ihracatta ülke ekonomisine önemli katkılarda bulunan Umat-Umumi Mağazalar Türk A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkanı Hüsnü Ünal da sorularımızı şöyle yanıtladı:

İştirakiniz hakkında bilgi vererek, verdiğiniz hizmetler ve öne çıkan özelliklerinizi anlatır mısınız?

Şirketimiz 1937 yılında "Umumi Mağazacılık" yapmak üzere önderimiz Mustafa Kemal Atatürk'ün emri ve talimatları ile kurulmuştur. Bilindiği gibi gümrük mevzuatına göre antrepolar, Türkiye'ye kara (demiryolları dahil), deniz ve havayoluyla getirilen ve Türkiye'ye girmesi veya Türkiye'den transit geçirilmesi yasak olmayan yabancı devlet eşyasının, çıkış hükmünde olmak üzere ihraç edilecek emtiaların, transit veya yeniden ihraç edilmek üzere gelen eşyaların güvenli bir şekilde muhafaza edildiği yerlerdir.

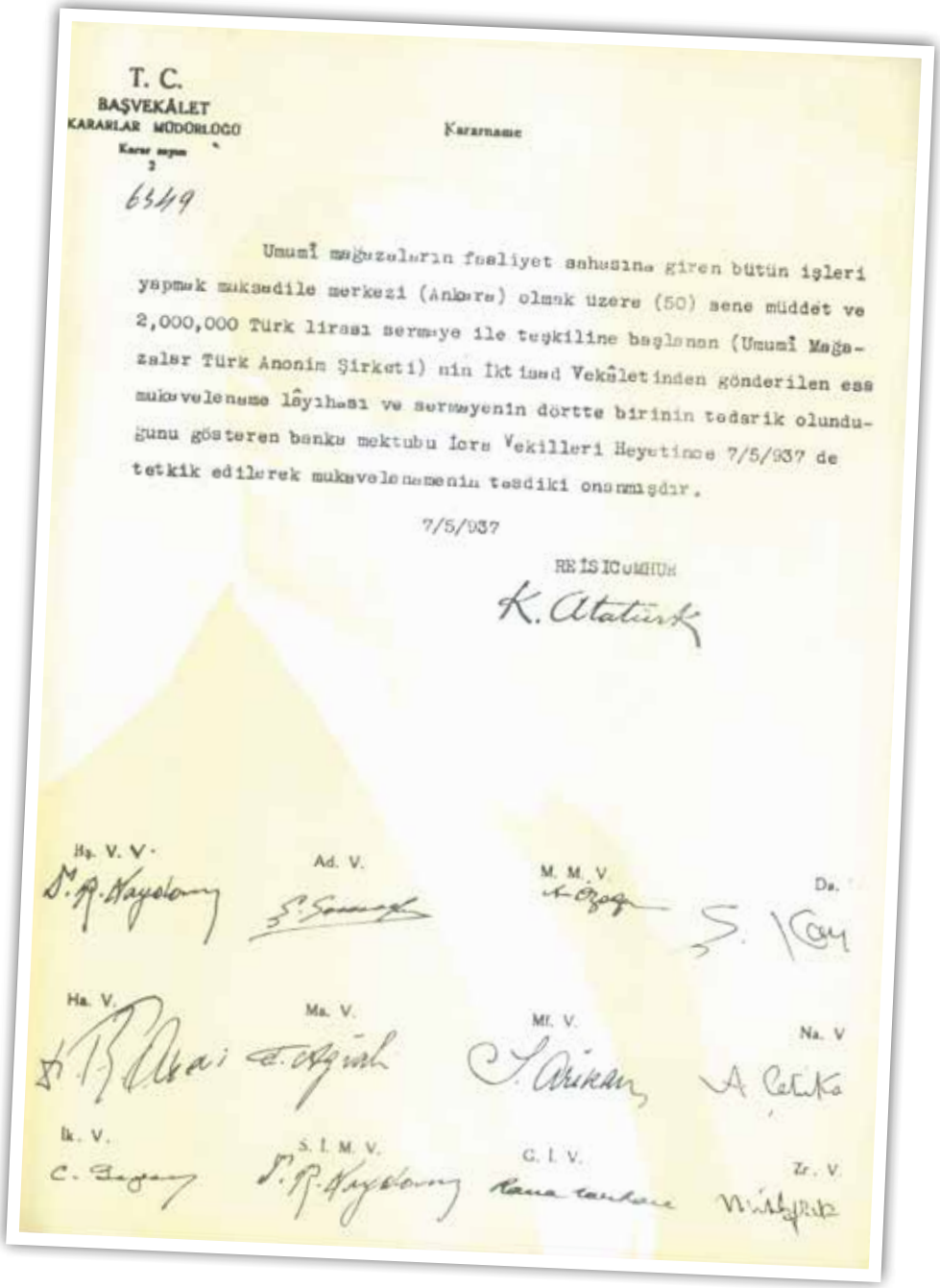
İlk şube Mersin'de açıldı

Bundan dolayı Umat-Umumi Mağazalar Türk A.Ş. yurda mal ithalinde, yurttan mal ihracında ve transit mal geçişinde büyük önem taşımaktadır. Şirketin kuruluşunu takiben ilk şube Mersin'de açılmıştır. Sırasıyla İstanbul, İzmir, Samsun ve İskenderun'da şubeler kurarak faaliyet alanı genişlemiştir.

Kuruluşundan bu yana 79 yıllık bir birikime sahip olan şirketimiz özel sektörün lojistik alanında malın muhafazasından nakliyesine kadar tüm aşamaları içeren bir bakış açısıyla hareket etmiştir.

Şirketimizin varlık ve kaynakları daha doğru ve yerinde değerlendirilerek finansal performansımızın artırılması sağlanmış, gelir getirebilecek diğer alanlar yaratılarak bu konuda somut adımlar atılmıştır.

Mersin merkez depomuzun konum itibariyle şehir merkezinde kalması nedeniyle depo arsamıza iş merkezi yapılmak kaydıyla varlıklarını artırma yoluna gitmiştir. İş merkezinde bulunan büro ve dükkânlarımızı kiralama yöntemiyle finansal performansımız artırılmıştır.


T. C.
BAŞVEKÂLET
KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ
Karar sayısı
3
6349

Kararname

Umumî mağazaların faaliyet sahasına giren bütün işleri yapmak maksadile merkezi (Ankara) olmak üzere (50) sene müddet ve 2,000,000 Türk lirası sermaye ile teşkiline başlanan (Umumî Mağazalar Türk Anonim Şirketi) nin İktisad Vekâletinden gönderilen esas mukavelename lâyihası ve sermayenin dörtte birinin tedarik olunduğunu gösteren banka mektubu İcra Vekilleri Heyetince 7/5/937 de tetkik edilerek mukavelenamenin tasdiki onanmıştır.

7/5/937

REİSİCUMHUR
K. Atatürk

İzmir şubesinde tüm işlemler bilgisayar ortamında yapılıyor

Şubemiz antrepoları İzmir Gümrükleri Başmüdürlük hizmet binası ve İzmir Limanı'na 200–250 metre mesafede kendi mülkümüz olan arsa üzerine kurulu 6 bin 50 m² kapalı, 4 bin 48 m² ise açık alan olmak üzere toplam 10 bin 98 m² alanda hizmetini sürdürmektedir.

Liman ve gümrük binalarına çok yakın olan antrepomuzda tüm giriş ve çıkış işlemleri bilgisayar ortamında depolanmaktadır.

24 saat kameralı güvenlik kontrolü ve sigortalama başta olmak üzere 3. şahıs emtialarının tam emniyet garantisi altındadır. Antrepolarımızda tam otomatik yangın algılama ve söndürme sistemi mevcuttur.

Kapasitesi 1600-1800 ton

Ege İhracatçılar Birliği ile imzalan protokolle hizmete sokulan Türkiye'nin gümrüklü antrepolarında ilk aflatoksin işleme tesisi şubemizde kurulmuş ve halen ihracatçının hizmetindedir. Şubemizde kullanılan 4 adet







forklift, 5 adet trans palet, 1 adet sabit beton rampa ve yeterli teknik ekipman mevcuttur. Şubemiz antrepolarının kapasitesi 1600-1800 ton arasındadır.

Mersin şubesi bölgenin hizmetinde

Mersin'deki faaliyetlerimiz 17 bin 484 m^2 kapalı alan olmak üzere iki ayrı antrepoda sürdürülmekte olup, bu depolara deniz ve kara yoluyla gelen ithal ve transit emtialar alınmaktadır. Şubemiz 1940'lardan beri bölgenin hizmetinde faaliyetine devam etmektedir.

24 saat kameralı güvenlik kontrolü ve sigortalama başta olmak üzere 3. şahıs emtialarının tam emniyet garantisi altındadır.

İskenderun şubesi bakliyatçıların gözdesi

İskenderun şubemiz limana ithal ve transit emtia almak suretiyle antrepoculuk hizmeti vermektedir. 12 bin 180 m^2 kapalı depo ve 10 bin 70 m^2 betonlanmış açık sahada faaliyet gösteren bu şubemiz, daha çok dökme bakliyat ithalatçılarına hizmet vermekte olup, İskenderun Gümrük Müdürlüğü'ne bağlı olarak çalışmaktadır.

Hissedarlar

	Paydaşın İsmi	Pay ağılımı(%)
1	T. Odalar ve Borsalar Birliği	56,1976
2	İstanbul Ticaret Odası	27,4930
3	İstanbul Ticaret Borsası	12,4001
4	İzmir Ticaret Odası	2,1550
5	Ankara Ticaret Odası	0,9400
6	Adana Sanayi Odası	0,2825
7	Eskişehir Ticaret Odası	0,1900
8	Mardin Ticaret ve San. Odası	0,0750
9	Tarsus Ticaret ve San. Odası	0,0750
10	Erzurum Ticaret ve San. Odası	0,0370
11	Ceyhan Ticaret Odası	0,0350
12	Ş.Urfa Ticaret ve San. Odası	0,0308
13	İzmit Ticaret Odası	0,0250
14	Amasya Ticaret ve San. Odası	0,0220
15	Kocaeli Sanayi Odası	0,0200
16	Çanakkale Ticaret ve San. Odası	0,0150
17	Bolu Ticaret ve Sanayi Odası	0,0070

İştiraklerin oranı

	İştirakler	Pay Oranı %
1	Umat Gümrük Turizm A.Ş.	10,76%
2	Gümrük ve Turizm İşlt. A.Ş.	0,25%
3	Büyük Anadolu Loj. Org. A.Ş.	2,77%
4	TOBB-UND Lojistik Yat. A.Ş.	0,83%
5	TMO-TOBB Lisanslı Depoculuk A.Ş.	0,50%
6	TOBB Etü Sağlık Hizm. A.Ş.	0,20%
7	TOBB BİS	0,05%

Acentecilik faaliyetleri

Şirketimiz acentelik faaliyetlerini depolarımızdaki emtialar ve kendi mallarımızı sigortalamak suretiyle devam etmekte iken karasal sınır kapılarında açmış olduğu şubeler ile faaliyetini 23.10.2014 tarihine kadar sürdürdü. 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ek acenteler yönetmeliği maddeleri gereği



ayrı bir sigorta şirketi kurulması zorunluluğu nedeniyle Umat Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. kurularak acentecilik hizmetlerimizi kurulan şirkete devredildi.

İştirakinizin dünyada ve Türkiye'deki konumundan bahsedebilir misiniz ?

1986 yılında limanlardaki antrepoların devlet tekeline alınması ile şirketimiz umumi mağazacılık faaliyetlerini sonlandırarak, antrepoculuk sektörüne giriş yapmış ve sektördeki ilk firmalarından olmuştur. Sektörün büyümesi ve gelişmesi sürecinde Umat-Umumi Mağazalar Türk A.Ş. öncü firma rolünü üstlenmiş olup, kurumsal ve köklü yapısıyla faaliyetlerine devam etmektedir.

Reel sektöre sağladığı üç avantaj

İştirakinizden ağırlıklı olarak hangi sektörler yararlanıyor ve reel sektöre sağladığı en temel üç avantaj nelerdir ?

Şirketimiz ithalatçı ve ihracatçı firmalar ile lojistik firmalarına antrepoculuk hizmetleri vermektedir.

Avantaj olarak gümrük alanlarına yürüme mesafesinde yakınlıkta olup, navlun giderleri avantajı sağlamaktadır. Şirketimiz kurumsal bir yönetim anlayışı ile yönetildiği için tüm işlemler yasa ve yönetmeliklere uygun olarak yapılmakta olup, müşterilerimiz bundan dolayı şirketimizi tercih etmektedirler. Tecrübeli personel kadrosuyla verdiğimiz hizmet kalitesinden dolayı firmaların tercih sebepleri arasında yer almaktayız.

Yönetim Kurulu

	Ünvanı	Adı Soyadı	Temsil Ettiği Ortaklık
1	Başkan	Hüsnü ÜNAL	TOBB
2	Başkan Yard.	Erol GEMALMAZ	TOBB
3	Murahhas Üye	İbrahim TEFENLİLİ	TOBB
4	Üye	Turhan ALTINTEL	TOBB
5	Üye	Abdullatif AKA	TOBB
6	Üye	Şerafettin AŞUT	TOBB
7	Üye	Mehmet Naci AKÖZ	İST.TİC. ODASI
8	Üye	Ali ULUOĞLU	İST.TİC. ODASI
9	Üye	İlhan KOYUNSEVEN	İST.TİC. BORSASI

Personel Sayısı

Personelin İstihdam Edildiği Yer	Personel Sayısı
Genel Müdürlük	8
İzmir Şubesi	17
Mersin Şubesi	10
İskenderun Şubesi	6
Toplam	41

Şirketin merkez ve şubelerinde 31.03.2016 tarihi itibariyle çalışan personel sayısı 41 kişidir.

"Sektörde büyüyerek ilerleyeceğiz"

Geleceğe yönelik hedefleriniz ve projeleriniz neler? Hangi faktörler kuruluşunuza büyüme getirir?

Mevcut antrepolarımızı günümüz şartlarına uygun olarak fiziki açıdan modernize ederek, sektöre daha iyi hizmet sunmak şirketimizin en temel hedefidir. Günümüzdeki lojistik hizmetlerine bakış açısı olarak depolama ve gümrükleme ve taşıma hizmetlerinin bir arada tekbir firma tarafından yapılıyor olması firmalarca tercih sebebidir. Bu nedenle şirketimizin taşıma ve gümrükleme alanlarında da hizmet verebilir hale gelmesiyle sektörde büyüyerek ilerleyeceğini düşünmekteyiz.