



Asırlardır Anadolu'da önemli bir yerleşim merkezi olan Sivas, son yıllarda gerçekleştirilen milyarlarca dolarlık projeler ile Türkiye'nin önde gelen kentleri arasına girmeye hazırlanıyor. Alt ve üst yapı projeleri ile kabuk değiştiren Sivas, şimdi de hem yatırımcı çekmek hem de daha iyi bir kent haline gelmek için kolları sıvadı.

Dev alt yapı projeleri ile kabuk değiştiren Sivas, hem yatırımcı çekmek hem de daha iyi bir kent haline gelmek için kolları sıvadı. Organize Sanayi Bölgesi'ne farklı sektörlerde yapılan yatırımlarla ihracat hedefi 1 milyar dolar olarak belirlendi.

Sivas'a yönelik son beş yılda gerçekleşen 1 milyar doların üzerindeki ulaşım projeleri ise şehri farklı bir ligin oyuncusu yapmak üzere. Ayrıca Akdeniz'i Sivas üzerinden Karadeniz'e bağlayacak olan otoban ve hızlı tren projesi geleceğe yönelik farklı bir heyecan ve güven sağlıyor. Sivaslılar bu projelerin bitmesini beklemeden şehri pazarlamaya başlamış bile. Özellikle madencilik, demir çelik, mobilya, ileri teknoloji gibi alanlarda yatırımcı hedefleniyor.

Sivas Ticaret ve Sanayi Odası Yönetim Kurulu Başkanı Osman Yıldırım, "Cumhuriyetimizin 100. yılı olan 2023 için Sivas Vizyonu'nu ortaya koyduk. Bu vizyona ulaşmak için de ilimizdeki STK başkanları ile oluşturduğumuz Başkanlar Kurulu olarak sürekli toplantılar yaparak, yol haritamızı belirliyoruz" diyor.

Sivas Ticaret Borsası Yönetim Kurulu Başkanı Abdulkadir Hastaoğlu ise "Bizler artık borsacılığın belge vermekten, tescil yapmaktan ibaret olmadığını biliyoruz. Bu bilinç ve anlayışla Borsa olarak Sivas'ın bugünü ve geleceği hakkında etkin, verimli ve yapıcı kararlar alarak projeler üretiyoruz" şeklinde konuşuyor.







Sivas Ticaret ve Sanayi Odası Yönetim Kurulu Başkanı Osman Yıldırım, "Cumhuriyetimizin 100. yılı olan 2023 için Sivas Vizyonu'nu ortaya koyduk. Bu vizyona ulaşmak için de ilimizdeki STK başkanları ile oluşturduğumuz Başkanlar Kurulu olarak sürekli toplantılar yaparak, yol haritamızı belirliyoruz" diye konuştu.

Sivas Ticaret ve Sanayi Odası, 2023 hedeflerine odaklanarak, kentin sorunlarının çözümü noktasında öncü oluyor. Kentin en büyük sivil toplum örgütü olan Oda, Danışma Kurulu ve Başkanlar Kurulu'nu bir araya getirerek, projeler belirliyor. Bu projeleri de başta siyasiler olmak üzere, ilgili bürokrat ve yöneticilere ulaştırarak, şehrin geleceğine sahip çıkıyor. Sivas, coğrafi avantajından da hareketle yıllardır hayalini kurduğu ulaşım merkezi olmaya artık çok yakın görünüyor. Şehre ka-

"2023 HEDEFLERİ İÇİN SİVAS VİZYONU'NU ORTAYA KOYDUK"

zandırılan modern havaalanı yanı sıra 2002 yılında 24 km olan bölünmüş yol ağı bugün 790 km'ye çıkartılmış. Sivas'ı asil heyecandıran proje ise hızlı tren. Şehir şimdiden hızlı treni iş dünyasına pazarlamaya başlamış bile. Yatırımcıyı şehre çekmek için bunu bir koz olarak kullanan Sivaslılar, yabancı sermayeyi de bu projelerle şehre çekmeye çalışıyor.

"Yol haritamızı belirliyoruz"

Sivas Ticaret ve Sanayi Odası'nın Sivas köftesinin dünyaca ünlü bir marka haline gelmesi amacıyla Türk Patent Enstitüsü'ne başvurarak haklarını koruma altına almış. Köfteyi diğerlerinden ayıran en önemli özelliği ise eti. Sivas köftesi hazırlanırken tuzdan başka katkı maddesi kullanılmıyor. Bu konuda ilk kez standart uygulama ve denetim getiren il de Sivas oldu. Oda, esnafın tescilli Sivas köftesi satabilmesi için yetki belgesi dağıttı.

Sivas Ticaret ve Sanayi Odası Yönetim Kurulu Başkanı Osman Yıldırım da Marka Kent olma yolunda emin adımlarla ilerleyen Sivas ile ilgili sorularımızı yanıtladı.

Sivas'ın 'Marka Kent' olması için Odanız hangi çalışmalarını yürütüyor?

Sivas'ı yaşanabilir ve yatırım yapılabilir bir kent haline dönüştürmek amacıyla çalışıyoruz. 1948'de Türkiye'nin ilk 10'una giren Sivas, 2001'de 53'üncü sırada yer aldı. Cumhuriyetin temellerinin atıldığı şehir göç veriyor. Bu ve benzeri sorunları araştırmak için Sivas Danışma Kurulu'nu oluşturduk. Kentin STK'ları ile Sivas'ın geleceğini konuşmak, şehre dair kararlar oluşturmak için bir araya geliyoruz. Kanaat önderleri ile öncelikle şehrimizin sorunlarını tespit ettik. Bu sorunları da 3T yaklaşımı: sorunları tespit, yapılacakları talep, icraatı da takip prensibiyle çözüme kavuşturduk. Ayrıca Cumhuriyetimizin 100. yılı olan 2023 yılı için Sivas Vizyonu'nu ortaya koyduk. Bu vizyona ulaşmak için de ilimizdeki STK başkanları ile oluşturduğumuz Başkanlar Kurulu olarak sürekli toplantılar yaparak, yol haritamızı belirliyoruz.

Yapılan çalışmalar

● **Zirveler yapıldı:** Devletin üst kademesinde yer alan ekonomi kurmaylarına ev sahipliği yapılarak Sivas Sanayi ve Ekonomi Zirvesi düzenlendi. Ayrıca madenlerimizin gün yüzüne çıkarılması amacıyla zirveler gerçekleştirildi. Sivas, 'Maden Kenti' olarak ilan edildi.

● **KOBİ'lerin önü açıldı:** Üyelerimizin iş ve yatırım ortamının iyileştirilmesi hedefi doğrultusunda yerinde ve zamanında çözüm anlayışıyla TSE, KOSGEB, Gümrük Müdürlüğü, Kredi Garanti Fonu, Teknokent, İhracatçılar Birliği, Ulaştırma Bölge Müdürlüğü, ABİGEM ve AB Bürosu açılarak, KOBİ'lerin hizmetine sunuldu.

● **Yol haritaları çizildi:** Sivas'ın, güçlü ve zayıf yönlerini tespit ederek, geleceğini planlamak adına MPM, Türkiye Ekonomi Bankası ve Orta Anadolu Kalkınma Ajansı ile üç farklı swot analizi yapıldı.

● **Bürokrat toplantıları düzenlendi:** Sivaslı bürokratların birbirleriyle tanışmaları ve Sivas konusunda güç birliğini oluşturmak amacıyla Ankara'da altı kez bürokratlar toplantısına ev sahipliği yapıldı.

● **Uçak kampanyası başlatıldı:** Yatırımcı ve girişimcilerin Sivas'a kolayca gelebilmelerini sağlamak amacıyla kapalı bulunan havaalanında tekrar uçak seferlerin başlatılması için "Uçmak sizden, destek bizden" kampanyası başlatıldı. Sivas halkının bu kampanyaya sahip çıkmasıyla Sivas yeniden uçağına kavuştu.

"Sivas'ı yaşanabilir ve yatırım yapılabilir kent haline dönüştürmeye çalışıyoruz."

“ *Kanaat önderleri ile öncelikle şehrimizin sorunlarını tespit ettik.* ”

● **KAP Projesi'ne start verildi:** “Sivas - Ordu yolu ile limana bağlanmış bir kent” projesi için çalışmalar başlatıldı. Sivas’a deniz getirme projesi olarak da görülen ve Karadeniz’i Akdeniz ile buluşturacak olan güzergahın geçtiği iller ile toplantılar yapıldı. 2018’de tamamlanacak proje ile Sivas 1.5 saatte limana bağlanacak.

● **Lojistik köy kurulacak:** Türkiye'nin doğusu ile batısı arasında köprü konumunda bulunan Sivas’ımız, son dönemde yapılan Hızlı Tren Projesi, Karadeniz-Akdeniz Projesi (KAP) ve hava trafiği ile önemli bir ulaşım merkezi haline geldi. Bu önemli ulaşım projelerinden birisi olan Lojistik Köy projesinin de hayata geçirilmesi yönünde Odamızın başlattığı girişimler olumlu sonuç verdi. Çalışmalara başlandı.

● **Savunma sanayi için girişimler başlatıldı:** Ülkemizin askeri ve sivil alanda teknolojik yatırımlar ve yeniliklerle büyümesi karşısında Odamızda, Savunma Sanayi Müsteşarlığı ve bağlı şirketlerle Sivas’ta bir araya getirildi. Sivas Organize Sanayi Bölgesi’nde Avrupa’ya lens ihracatı yapan ileri teknolojiye sahip fabrikadan sonra stratejik bir yatırım olan Aselsan hassas optik fabrikası kuruldu.

● **Sanayi yatırımlarına hız verildi:** Yatırımcı işletmelerin bütün sorunlarıyla ilgilenilerek, yatırımlara hız verildi. Sivas’ın Anadolu’da parlayan bir yıldız haline gelmesiyle birlikte 2004 yılında “41 Kere Maşallah” sloganıyla 41 fabrikanın temeli toplu olarak atıldı. Türkiye’de bir ilk olan temel atma törenin ardından 17 yılda 34 fabrika yapılırken bugün Sivas’ta 153 fabrika üretime geçti. Kısa sürede büyük bir şantiyeye dönüşen organize sanayi bölgemizde 8 bin kişiye istihdam sağlandı. Hızla devam eden fabrika inşaatlarının tamamlanmasıyla birlikte 15 bin kişiye istihdam sağlanacak.

● **Demirağ OSB kuruldu:** Her parselinden demiryolu hattı geçecek ve demiryolu sektörü için üretim yapacak fabrikaların ağırlıkta olacağı Demirağ 2. Organize Sanayi Bölgesi



“ *Başkanlar Kurulu olarak sürekli toplantılar yaparak yol haritamızı belirliyoruz.* ”

kuruldu. Sivas’ı demiryolu üssü yapacak bu alanda yatırımcılara yer tahsis edilmeye başlandı. Şu ana kadar beş firma 100’er dönümden 500 dönüm talep etti. Demiryolu şehri Sivas’ı yeniden ayağa kaldıracak bu projeye birlikte Tüdemtaş fabrikası da milli tren yük vagonları üretecek.

● **Seyfebeli Sanayi Sitesi kuruldu:** Sivas sanayisinin gelişmesi ve kalkınmasına yönelik 15 Temmuz Seyfebeli Sanayi Sitesi Kooperatifi kuruldu. Yenin yasa ile birlikte küçük sanayi siteleri şehir dışına çıkarılacak. Bu proje Türkiye’ye model olacak.

● **İŞGEM Projesi hayata geçiriliyor:** Odamızın katkılarıyla 7.2 milyon Euro bütçeli İŞGEM Organize Sanayi Bölgesi’nde hizmet vermeye başlayacak. KOBİ’lere işletme geliştirme koçluğu ve her türlü desteği erişimi sağlanacak.

● **Sivas TSO beş yıldızlı Oda oldu:** Tüm bu projelerin yakından takip eden ve Sivas’ın her alanda gelişmesi için çalışan Odamız hizmet kalitesini Avrupa standartlarına taşıyarak, TOBB ve Avrupa Birliği’ndeki odaların üst kuruluşu olan Eurochambers tarafından beş yıldızlı oda olarak akredite edildi. Kredi Garanti Fonu, Avrupa Birliği İş Geliştirme Merkezi, Avrupa Birliği Bilgi Merkezi, Türk Patent Enstitüsü Temsilciliği’ni bünyesinden bulunduran ve Ur-Ge ve KUYAP Projeleriyle tek çatı altında üyelerine hizmet sağlayan tek Oda oldu.

● **UMEM kursları düzenlendi:** TOBB tarafından beceri kazandırma ve iş edindirme seferberliği olarak ilan edilen UMEM Projesi kapsamında kurslar açıldı. Sivas iş dünyasının ihtiyaç duyduğu sektörlerde işsiz gençlere meslek ve istihdam sağlandı. Odamız düzenlediği kurslarla İç Anadolu Bölge birincisi oldu.

Cumhuriyetin 100. yılı olan 2023’te nasıl bir “Sivas” hedefliyorsunuz?

- ▶ IV. organize sanayi bölgesini bitirmiş ve hızla sanayileşerek, ürünlerini marka haline getirmiş bir kent.
- ▶ İhracat rakamı 1 milyar dolar olan sanayi kenti.
- ▶ Milli geliri 15 bin doların üzerinde bir kent.
- ▶ Göçü önlemiş, işsizlik problemini çözmüş 500 bin nüfuslu bir kent.
- ▶ Öncelikli tercih edilen ve kaliteli eğitim veren 100 bin öğrencili en az iki üniversiteli bir kent.
- ▶ Ulaşım sorunlarını çözmüş, uluslararası uçak seferlerine açık modern bir kent.
- ▶ Sivas-Ankara hızlı tren projesini hayata geçirmiş bir kent.
- ▶ Sivas’ı limana bağlayacak Sivas-Ordu karayolunu tamamlamış bir kent.
- ▶ Termal ve kış turizmi açısından Türkiye’nin ve Avrupa’nın en önemli merkezi haline gelmiş; turizm geliri 150 milyon dolar olan bir kent.
- ▶ Yeşil bitki örtüsüne sahip bir kent.
- ▶ 2022 kış olimpiyatlarının yapıldığı bir kent.
- ▶ Süper Lig’de ve Avrupa kupalarında oynayan bir Sivasspor.



“VERİMLİ VE YAPICI KARARLAR ALARAK, PROJELER ÜRETİYORUZ”

Sivas Ticaret Borsası Yönetim Kurulu Başkanı Abdulkadir Hastaoğlu, “Bizler artık borsacılığın belge vermekten, tescil yapmaktan ibaret olmadığını biliyoruz. Bu bilinç ve anlayışla Sivas Ticaret Borsası olarak Sivas’ın bugünü ve geleceği hakkında etkin, verimli ve yapıcı kararlar alarak projeler üretiyoruz” dedi.

Sivas Ticaret Borsası Yönetim Kurulu Başkanı Abdulkadir Hastaoğlu, “Sivas’ın çok değerli markaları var. Bunların birçoğunun Türkiye ve dünyada eşi benzeri yok. Ancak bu değerlerin doğru şekilde tanıtılması, pazarlanması ve Sivas için gelir getiren, katma değer üreten yapılara dönüştürülmesi gerekiyor” dedi. Abdulkadir Hastaoğlu, Sivas’ın Marka Kent yolundaki çalışmaları ile ilgili sorularımızı yanıtladı.

Sivas’ın Marka Kent olması için Borsanız hangi çalışmaları yürütüyor?

Sivas Ticaret Borsası kurulduğu 1992 yılından itibaren her geçen gün üyelerine daha iyi hizmet vermeyi ilke edinmiştir. Borsamız bugün 600’e yakın üyesine, merkez hizmet binası başta olmak üzere, tescil bürosu, konferans salonu, gıda laboratuvarı

ve satış salonu, Şarkışla, Gürün ve Suşehri ilçelerinde açılan temsilcilikler ile hizmet vermeye devam etmektedir. Borsamız kanunlar çerçevesinde, modern borsacılık anlayışını ve üye memnuniyetini ilke edinerek faaliyetlerini yürütmektedir.

Borsamız üye memnuniyetini temel alarak 2014 yılında TSE ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Sistemleri Belgesi’ni almış ve 2015 yılında akredite Borsa olmuştur.

Bizler artık borsacılığın belge vermekten, tescil yapmaktan ibaret olmadığını biliyoruz. Bu bilinç ve anlayışla Sivas Ticaret Borsası olarak Sivas’ın bugünü ve geleceği hakkında etkin, verimli ve yapıcı kararlar alarak projeler üretmekteyiz.

Sivas Ticaret Borsası olarak ilimizin ve ülkemizin kalkınması için Kaba Yem ve Ot Borsası projemizi hayata geçirmek için çalışmalarımız devam etmektedir. İlimizde

üretilecek kaba yem pazarlanmasını sağlayarak yem bitkileri ekim alanlarını artırmak ve böylece ilimiz hayvancılığını geliştirmek, ilimizin ihtiyaçlarını karşıladıktan sonra diğer illerden gelecek kaba yem taleplerini karşılamak, alıcı ile satıcıyı bir araya getirerek, ilimizi cazibe merkezi haline getirmek amacıyla 2008 yılında Sivas Ticaret Borsası ve İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü işbirliğiyle hayata geçirilmiştir.

“Kaba Yem Ot Borsası’nın etkinliği artırılacak”

Kaba Yem Ot Borsası’nın etkinliğini artırmak, daha geniş kitlelere ulaşmasını sağlamak, Sivas dışında bir serbest pazar oluşturarak ülkemiz kaba yem ticaretine yön vermek amacıyla maliyeti Ticaret Borsası tarafından karşılanarak kurulan www.otborsasi.org adresli borsa sitesi aktif hale getirilmiştir.

“*Tarım ve hayvancılık Sivas kentinde çok büyük ekonomik etkinliğe sahip.*”

Belediyemizle yapmış olduğumuz çalışmalar neticesinde Klavuz Mahallesi 80. Yıl Bulvarı üzerinde bulunan Şeyhşamil OSB yanındaki arazi belirlenmiştir. Yapılan görüşmeler neticesinde şehrin gelişimi göz önüne alındığında belirlenen alan şehir merkezi içerisinde kaldığı için o alanın uygun olmadığı düşünülmüştür. Sivas Kovalı mevkiinde bulunan Et ve Süt Kurumu Sivas Et Kombinasi Müdürlüğü yanında bulunan araziye yapılması daha uygun görülmüştür. Arazinin fizibilite çalışması ve tahsis işlemleri için görüşmeler yeniden başlamış ve devam etmektedir. Yaklaşık proje maliyeti 10 milyon TL olarak hesaplanmıştır. Arazi tahsis işlemlerinin bitirilmesi ile birlikte iki yıl içerisinde tamamlanması düşünülmektedir.

İlimizde Kaba Yem ve Ot Borsası'nın kurulması ile üretilen yem bitkilerinin değerinde pazarlanması ve takip imkânı sağlanacak, ayrıca Türkiye'de tarım ve hayvancılığın gelişmesine katkı sağlayacaktır. Hayvancılık sektörünün kaliteli kaba yem ihtiyacının karşılanması, hayvan sayılarında ve hayvansal ürünlerde önemli artışlar meydana getirecektir. Kaba Yem ve Ot Borsası projemizde; Borsa hizmet binası, hububat ve kaba yem satış salonları, laboratuvar, kantar, sosyal tesisler, Canlı Hayvan Borsası ve yeni Buğday Pazarı'nın bu bölgeye yapılması planlanmaktadır.

Marka Kent olma yolunda Sivas'ın önceliği ne olmalı?

Bir yerin Marka Kent olabilmesi için bazı özelliklere sahip olması gereklidir. Bölgenin tarihi dönemlere ait bilimsel, dini ve sanatsal değerleri, dili, mimari yapıları, yöresel mutfağı, festivalleri, sergileri, fuarları, müzeleri, el sanatları, zanaatları vb. birçok özelliği kültürel çekiciliğinin göstergesidir.

Marka Kent herkesin gitmek ve görmek isteyeceği, yerleşmek, belki de yatırım yapmak isteyeceği kenti ifade etmektedir. Marka Kent kendine turist, tüccar, yatırımcı, öğrenci ve göçmen çekebilen kenttir. Kentine geçici veya kalıcı gelenlere en iyi hizmet sunabilen kenttir. Marka Kent dışı açılmayı bilen kenttir.

“Sivas'ın marka değerleri çok fazla”

Kentin markalaşması, kentin diğer kentlerden farklı olan güçlü yanlarını vurgulayacak, kente kültürel, ekonomik ve sosyal anlamda değer katacak bir imajın oluşturulması stratejisidir. Markalaşmış bir kent, uluslararası bilinirliği arttırdığından sahip olduğu güçlü yanları kullanarak yatırımları çekebilir ve ekonomik olarak fayda sağlayabilir. Bir kentin markalaşma projesi, sahip olduğu kültürel, tarihsel, doğal ve toplumsal özellikleri bir bütün haline getirerek diğer kentlerden farklılığını ortaya koyacak bir simgeyle geliştirmesi, ulusal ve uluslararası alanda tanıtılması ve imaj kazandırmasıdır. Söz konusu özellikleri açısından zengin olan kentler tanıtımlarını daha kolay yapabilmektedirler.

Sivas'ın çok değerli markaları var. Termal suyu ile sıcak ve soğuk çermik kaplıcası. Sağlık turizmi açısından dünyada eşi benzeri olmayan doktor balıkları ile ünlü Balıklı Kaplıcası. Tarihi açıdan UNESCO'nun kültürel miras listesine girmiş Divriği Ulu Camii, Selçuklu dönemine ait Şifaiye ve Buruciye medreseleri, Cumhuriyet'in temellerinin atıldığı 4 Eylül Kongresi, kış turizmi potansiyeli ile Yıldız Dağı Kayak Merkezi, 50 bin öğrenciyeye sahip Cumhuriyet Üniversitesi, ünlü halk ozanımız Aşık Veysel Şatıroğlu, marka değerimiz Sivasspor, Sivas köftesi, Anadolu aslanı olarak tabir edilen kangal köpeği. Bunların birçoğunun Türkiye'de ve dünyada eşi benzeri yok. Ancak bu değerlerin doğru şekilde tanıtılması, pazarlanması ve Sivas için gelir getiren, katma değer üreten yapılara dönüştürülmesi gerekmektedir. Markalaşmak bir şehre çok büyük kazançlar sağlayabilir. Bunları özetleyecek olursak; şehir canlanır, ekonomisi büyür, istihdam artar, alt yapı ve üst yapı ihtiyaçları hızla karşılanır, göç vermez, modern kamusal alanlarına sahip olur. Sanırım bu getiriler Sivas'ın Marka Kent olması için yeterli sebeptir.

Sivas'ın tarım potansiyelini değerlendirebilir misiniz?

Sivas ili 2 milyon 720 bin 279 hektar alana sahip. İl topraklarının %41'ini tarım, %47'sini çayır-mera, %13'ünü orman ve fundalık, %19'unu da tarım dışı alanlar oluşturmaktadır.

Sivas ili 27 bin 202 km² alanı ile Türkiye'nin ikinci büyük ilidir. Çok geniş bir coğrafyası olan ilde 16 ilçe, bin 238 köy ve



“*Kaba Yem Ot Borsası'nın etkinliğini artırarak geniş kitlelere ulaşmasını sağlayacağız.*”

766 mezra bulunmakta ve yerleşim yeri bakımından Türkiye'nin birinci büyük ilidir. Sivas ilinde işgücünün sektörel dağılımına bakıldığında, tarım ve hayvancılığın ilde çok büyük ekonomik etkinliğe sahip olduğu görülmektedir. İldeki iktisaden faal nüfusun yüzde 66.5'ini oluşturan tarım sektöründe çalışanların yüzde 54.7'sini kadınlar, yüzde 45.3'ünü erkekler oluşturmaktadır. Tarım sektöründe yer alan faal nüfusun yüzde 91.6'sının kırsal kesimde yaşadığı dikkati çekmektedir. İlimiz gerek geniş tarımsal arazi varlığı ve gerekse mikro klima gösteren tarımsal havza varlığına bağlı olarak zengin bir tarımsal ürün çeşitliliği sunan tarımsal alanları ile önemli bir bitkisel üretim merkezidir.

- ▶ Korunga, tohumluk patates ve yulaf alanında Türkiye birincisi.
- ▶ Tritikale üretim alanında Türkiye ikincisi
- ▶ Buğday ve aspirde Türkiye üçüncüsü.
- ▶ Yoncada Türkiye beşincisi.
- ▶ Şekerpancarı, yemeklik patateste Türkiye yedincisi.
- ▶ Kayısıda Türkiye sekizincisi.
- ▶ Arpada Türkiye dokuzuncusu.
- ▶ Mürdümükte Türkiye'de 11. sıradadır.