

# TEKİRDAĞ

## YATIRIMCISINI BEKLIYOR

Fotoğraflar: Dünya Gazetesi Fotoğraf Arşivi ve Tekirdağ TSO







**Tekirdağ son yıllarda önemli atılımlara imza attı. Bu başarılarla Tekirdağ Ticaret ve Sanayi Odası ile Tekirdağ Ticaret Borsası'nın büyük emeği bulunuyor. Tekirdağ Ticaret ve Sanayi Odası Yönetim Kurulu Başkanı Cengiz Günay, "Tekirdağ'ın sahip olduğu müthiş potansiyeli değerlendirip hayata geçirmek üzere çeşitli projeler geliştirip, uygulamaya koyuyoruz" diyor.**

**T**ekirdağ, konumu itibarı ile İstanbul ve Avrupa'ya yakınlığı ile oldukça cazip yatırım imkanları sunuyor. Trakya'nın sosyal, kültürel ve ekonomik anlamda gelişmiş, denize 135 kilometre kıyısı olan, 1 milyonu aşan nüfusu ile Tekirdağ adeta metropol görünümünde.

Kent genelinde 13 organize sanayi bölgesi ve bir Avrupa Serbest Bölgesi ile Türkiye genelinde tüm gelişmişlik endekslerinde ya başlarda ya da ilk on kentten biri. Bölgede tarım ürünleri ile ilgili buğday, ayçiçeği, kanola, üzüm ve zeytin gibi tarımsal ürünler ön plana çıkıyor. Türkiye buğday üretiminin yüzde 5'ini, ayçiçek üretiminin yüzde 30'unu, kanola üretiminin yüzde 40'ını gerçekleştiriyor. Ayrıca hem Tekirdağ hem de Trakya'da gelişmiş bir tarıma dayalı sanayi var. Yine bağcılık ve şarapçılıkta bölge son zamanlarda büyük bir atılım yaptı.

Türkiye'deki şarap üretiminin yüzde 30'unu Tekirdağ gerçekleştiriyor ve ilde bin 200'ün üzerinde üzüm geni mevcut. Hayvancılıkta, hastalıklardan ari olan bölge hayvansal ürünlerin işlenmesi ve yetiştirilmesinde önemli yere sahip. Bölge, Türkiye süt üretiminin ise yaklaşık yüzde sekizini üretiyor.

#### **Mavi bayraklı plajları ile deniz turizminin gözdesi**

Tekirdağ mavi bayraklı plajları, doğa sporları, trekking ve yamaç paraşütü alanları, Rakoczi ve Etnografya Müzesi, Namık Kemal Evi, Trakların kalıntıları gibi pek çok önemli eseri de barındırıyor. Diğer taraftan Namık Kemal Üniversitesi genç bir üniversite olmasına rağmen yaklaşık 36 bin öğrenciye eğitim ve öğretim hizmeti veriyor.

Tekirdağ genelinde 13 organize sanayi bölgesi bulunmakta olup, toplam 2 binin

üzerinde tesis il sınırları içerisinde konuşlanmış olmakla birlikte bu tesislerin üretim faaliyetleri incelendiğinde ise bitkisel yağ, un ve yem sanayi, tekstil, hazır giyim, deri ve konfeksiyon, plastik, kimya, boya ve cam sanayi, enerji, tarım makinaları, makine ve teçhizat, otomotiv yan sanayi, beyaz eşya, elektrik ve elektronik sanayi, sağlık, ilaç, kağıt, ambalaj, orman ürünleri, içecek sanayi ve madencilik öne çıkıyor.

#### **Dünya devlerine üretim yapılıyor**

Sadece Çerkezköy Organize Sanayi Bölgesi'nde 20 milyar dolarlık sanayi üretimi mevcut. Çorlu Deri Organize Sanayi Bölgesi'nde Armani, Prada, Gucci gibi markalara üretim yapılıyor. Aynı zamanda ülkemizin en büyük sanayi kuruluşu sıralamasında ilk 500 ve ikinci 500'de olmak üzere 60'a yakın firma ile tam bir üretim merkezi konumunda...

Tekirdağ duble yollar, çevre yolları, uluslararası tren ağına bağlı demiryolları, iç-dış kargo uçuşları, charter seferleri yapılan havalimanı ve bünyesinde dört adet dış ticaret limanı bulunuyor.

Marmara Ereğlisi'nde Botaş enerji limanı ve dökme yük elleçlemesi yapan Martaş Limanı, Tekirdağ merkez içerisinde tren ferisi bulunan Türkiye Denizcilik İşletmeleri Limanı ki bu limanda hem dökme yük hem de 300 bin konteyner elleçlemesi yapabilecek kapasiteye sahip.

“ *KOBİ'ler Kampüsü ile küçük ölçekli işletmelerimizi bir üst seviyeye çıkaracağız.* ”

Diğer taraftan yine Tekirdağ merkezde 2015 yılının sonlarında faaliyete giren Asyaport Limanı hem transfer limanı olarak kullanılabilen, yıllık 2.5 milyon teu konteyner hacmine sahip, 19 metre su derinliği olan ve dünyanın en büyük gemilerinin yanaşabildiği modern liman üstü ekipmanları ile yaklaşık 450 milyon dolara mal olmuş önemli yatırımlardan.

#### “Ar-Ge ve inovasyon çalışmalarına katkı sunacağız”

Tekirdağ ve bölgenin son yıllarda gösterdiği bu başarılarla Tekirdağ Ticaret ve Sanayi Odası ile Tekirdağ Ticaret Borsası'nın büyük emeği bulunuyor. Tekirdağ Ticaret ve Sanayi Odası Yönetim Kurulu Başkanı Cengiz Günay, “Tekirdağ'ın sahip olduğu bu müthiş potansiyeli değerlendirip hayata geçirmek üzere Tekirdağ Ticaret ve Sanayi Odası olarak çeşitli projeler geliştirip uygulamaya koyuyoruz” diyor.

Cengiz Günay, Odanın çalışmaları hakkında şöyle konuşuyor: “Merkezi yönetim,



yerel yönetim ve ilimizde bulunan Namık Kemal Üniversitesi gibi ortaklarımızla bu projeleri hayata geçirmek üzere vakit kaybetmemeye özen gösteriyoruz. Üniversite içerisinde Tekirdağ TSO, Tekirdağ TB ve üniversite işbirliğinde TEKNOPARK hizmet binası yapımı ile üretim sektörünün Ar-Ge ve inovasyon çalışmalarına katkı sunacağız. Teknopark ile ilgili Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanımız Sn. Faruk Özlü ile görüşmemize istinaden bakanlık nezdinde hibe desteği ile projemize destek vereceklerini belirtmiş

ve bu projemizde bizlerin yanında olduğunu belirtmiştir. Bu kapsamda ihale gerçekleştirilmiş olup yakın zamanda hizmet binasının temelini atacağız. Diğer yandan Odamızın "KOBİ'ler Kampüsü" projesi ile küçük ölçekli işletmelerimizi bir üst seviyeye çıkaracağız. Küçük ölçekli firmalarımızı bir üst gruba çıkarabilmek, onların fiziksel ihtiyaçlarını karşılayarak hem istihdam hem cirosal hacimlerinin büyümesinin şehrimizin ticari-kentsel dönüşümüne katkı sağlamak için geliştirilmiş bir projedir. Hedefimiz belli sektörlerde kümelenme çalışması yaparak birden çok sektörün içinde bulunacağı sektörlerdir. Projede 500 adet iş yeri yapılması hedeflenmektedir. Proje şu an lokasyon belirleme aşamasında olup ilgili kurum ve kuruluşlarla görüşmeler devam etmektedir.

#### TORSAB öne çıkıyor

Tekirdağ Organize Sanayi Bölgesi, kısa adıyla TORSAB geliştirdiğimiz projeler arasında ön plana çıkıyor. TORSAB'ın konulduğu alan kara, deniz, hava ve demiryolu ulaşimleri bakımından tam bir kavşak noktası. Tekirdağ Limanı'na sekiz kilometre, Asyaport Limanı'na sekiz kilometre, Marmara Ereğlisi Limanı'na 59 kilometre, Çorlu Havalimanı'na 59 kilometre, Tekirdağ demiryoluna altı kilometre, D-100 devlet karayoluna (Kınalı sapağına) 46 km, D-110 devlet arayolu (Tekirdağ-Malkara-İpsala karayolu) üzerinde, yeni planlanan Çanakale-Tekirdağ-Kınalı otoban yoluna bir kilometre mesafede bulunuyor.







Halen açılan bir dava nedeniyle askıda olan TORSAB'a ek olarak belirttiğimiz ulaşım avantajına yönelik Tekirdağ'a kazandırmak istediğimiz bir diğer proje de Lojistik Organize Sanayi Bölgesi'dir. Özellikle Asyaport Limanı'nın ilimize kazandırdığı kapasiteyi yine ilimiz sanayicilerinin hizmetine sunmayı planladığımız Lojistik OSB ile üreticilerimize navlun maliyetleri açısından çok ciddi avantajlar sağlamayı hedefliyoruz.

### Fuar ve kongre merkezinin lokasyonu belirlendi

Diğer bir projemiz Tekirdağ TSO Fuar ve Kongre Merkezi projemizdir. Bu proje ile yılda 6-7 fuar gerçekleştirmeyi hedefliyor, şehrin ekonomik ve sosyal hayatına katkı sunmayı planlıyoruz. Fuar ve kongre merkezinin lokasyonu belirlenmiş olup Trakya Kalkınma Ajansı'ndan da kaynak ayrılmış vaziyettedir. Önümüzdeki aylarda bürokratik sürecin bitmesinin akabinde inşallah fiili

olarak sürecimiz başlamış olacaktır.

Bir diğer projemiz, Trakya Kalkınma Ajansı'nın Doğrudan Faaliyet Mali Destek Programı kapsamında Odamız tarafından hazırlanan "TR21 bölgesi yük merkezlerinin demiryolu taşıma sistemine entegrasyonu ön fizibilitesi ve projenin özeti bölgesel, iktisadi ve sosyal etki analizi"dir.

Günümüzün rekabet koşulları içerisinde eşyanın çıkış noktasından varış noktasına kadar tüm taşıma hareketlerinin kesintisiz sürdürülmesi ekonomik rekabet açısından önemlidir. Etkin bir ulaştırma alt yapısının oluşturulması, maliyetlerin düşmesine katkıda bulunmakta ve ülke ekonomilerinin rekabet gücünü artırmaktadır.

Taşıma türleri içinde demiryolu taşımacılığı hem ekonomik hem de çevreci yönü ile ön plana çıkmaktadır. Demiryolu alt yapısı güçlü olan coğrafyalarda taşıma türleri entegre edilerek darboğazlar ortadan kaldırılmakta, yeni taşıma seçenekleri ile birlikte

operasyon sürekliliği sağlanmakta ve nihai fayda olarak daha hızlı, daha ekonomik daha çevreci sonuçlar elde edilmektedir.

Trakya Bölgesinde 321 kilometrelik demiryolu ağı olup yoğun endüstri bölgesinin ihtiyaç duyduğu hammadde, hazır parça ve yarı mamullerin fabri-

*"Ar-Ge ve inovasyon çalışmalarına katkı sunacağız."*

kalara taşınması ile fabrikalardan hedef pazar ve müşterilere tamamlanmış ürünlerin sevkiyatı büyük ölçüde karayolu araç üzeri konteyner ya da römork içerisinde ile gerçekleştirilmektedir.

### "Alternatif taşıma sistemleri devreye sokulmalı"

Endüstri kümelenmesinin yaşandığı Marmara Ereğlisi Çerkezköy, Çorlu, Lüleburgaz ve Tekirdağ Merkez arasında kalan alanda Avrupa Serbest Bölgesi ve organize sanayi bölgeleri bulunmakta ve İstanbul'un sanayi yoğunluğu da bu bölgemize kaymaktadır. Bununla birlikte, Asyaport Limanı ve yeni kurulması planlanan lojistik merkezler devreye girdiğinde bölgemizde lojistik alanında ciddi bir yük oluşacaktır. Bu yüklerin kesintisiz ve güvenli ulaşımını sağlamak için bölgedeki alternatif taşıma sistemleri devreye sokulmalı ve bunun için de yeni önlemler belirlenmelidir. Gelecek senaryoları içinde limanlar ile OSB'ler arasında güçlü demiryolu bağlantıları kurulmadığı takdirde yük karayoluna kayacaktır. Bu durumda karayolu alt yapısının yüksek tonajlı ve çok sayıda kamyonun yoğun bir biçimde seyretmesi nedeniyle alt yapıyı hızla eskitecektir. Bu durum hiç kuşkusuz beraberinde trafik tıkanıklıkları, yüksek taşıma maliyetleri, kazalar, yüksek akaryakıt sarfiyatı, hava kirliliği gibi zincirleme çok sayıda problemin büyümesine neden olacaktır. Yine gelecek olan bu yüklerde tercih demir yollarının kullanımı şeklinde olursa bölgedeki sanayi taşıma maliyetlerinde düşüş sağlanacaktır. Ayrıca, demiryolu taşımacılığının karbon ve sera gazı salınımı düşük, çevreci bir taşıma türü olması sebebi ile ekolojik çevre yük taşımalarının olumsuz etkilerinden korunacaktır.

Bu nedenlerle TR21 Bölgesi'ndeki lojistik alt yapının gelecek olan bu yükü taşıyabilmesi amacıyla bölgedeki tüm ulaşım seçeneklerinin genel bir değerlendirilmesinin yapılması, demiryolu alt yapısının Trakya Bölgesi'ndeki yük merkezleri açısından incelenerek buralardan





“TORSAB, geliştirdiğimiz projeler arasında ön plana çıkıyor.”



kaynaklı yük hareketinin demiryolu taşımacılık sistemine nasıl entegre edilebileceği konusundaki bağlantı hatlarının ön fizibilitelerinin yapılması, bölge kaynaklı özellikle ihracat yüklerinin Tekirdağ merkezde oluşturulacak demiryolu bağlantılı bir Dryport (Kara Limanı) terminali ile TDİ Tekirdağ Limanı, TMO Tekirdağ Terminali, Martaş Limanı ve Asyaport limanlarına taşınmasının sağlanması yönündeki hat bağlantı önerilerinin ortaya konması gerekmektedir. Odamız bu amacı gerçekleştirmek için bu projeyi hayata geçirmiştir. Projemizin nihai sonuç raporu Ulaştırma Bakanımıza, Kalkınma Bakanımıza, TOBB'da düzenlenen Ekonomi Şurası'nda Başbakanımız ve Cumhurbaşkanımıza sunumu yapılarak teslim edilmiştir.

### Trakya ABİGEM'de 10 bin 300 kişiye eğitim

Tekirdağ TSO öncülüğünde Tekirdağ Köftesi ve Tekirdağ Peynir Helvası'nın coğrafi işaret tescili alınması amacıyla Odamız tarafından başvuruları yapılmış olup süreç devam etmektedir. Sürecin bitmesinin akabinde Tekirdağ Köftesi ve Tekirdağ Peynir Helvası'nın coğrafi işaret hakkı tescillenecektir.

Tekirdağ TSO üyelerine, işbirliği ile ücretsiz online eğitim alma imkanı sunmaya başladı.

Üyelerimize sunulan eğitim hizmeti [www.abigemakademi.com](http://www.abigemakademi.com) web sitesi üzerinden yedi gün 24 saat diledikleri zaman sisteme girerek ister akıllı telefonlarından ister bilgisayardan ister tableten eğitimlere ulaşabilmektedirler.

Site üzerinden birçok konu başlığı üzerinden eğitimler alınmakta ve eğitimler sonrasında e-sertifika düzenlenmektedir. 2011 yılından bu yana Trakya ABİGEM A.Ş. bünyesinde 10 bin 300 kişiye eğitim verdik. Bunların ancak yüzde 3.5'unu ticari hayata katabilmişiz. Bu konuda çalışmamız sürüyor."

### "Büyük adımlar atmaya gayret ediyoruz"

Tekirdağ Ticaret ve Sanayi Odası Yönetim Kurulu Başkanı Cengiz Günay, Tekirdağ TSO olarak Marka Kent olma yolunda Odalarının yaptığı projelerin hemen hemen hepsinin 2018 yılında öncelikleri arasında yer aldığını da belirtti.

Cengiz Günay, kentin sorunları hakkında da şöyle konuştu: "Tekirdağ yakın gelecekte ülkemizin gelişiminde en çok söz sahibi olacak kentlerden biri olacaktır. Bu kapsamda öncelikle ilimiz, bölgemiz ve ülkemiz ölçeğinde büyük düşünüyor büyük adımlar atmaya gayret ediyoruz.

Diğer yandan Tekirdağ'ın en önemli

sorunları arasında ilk başta sayabileceğimiz ve her platformda ifade ettiğimiz bir sorumuz; ilimizde üretim yapan fakat şirket merkezlerinin İstanbul ya da diğer büyükşehirlerde olan işletmelerimizdir. Bu durum Tekirdağ için büyük önem arz etmektedir zira üretim burada yapılmakta, istihdam buradan sağlanmakta, fakat tüm bu işlemler sonrasında ödenmesi gereken vergiler başka şehirlere gitmektedir. Bu işletme sahiplerimizin şirket merkezlerinin ilimize taşınması ile şehrimiz daha da güçlenerek daha çok zenginleşecek daha çok kazanacağız.

Diğer sorunlarımız ise Çorlu Havaalanı'nın uluslararası uçuş ve sadece Ankara değil diğer illere de uçuşlarının yapılabilmesi için gerekli adımların atılması, su ihtiyacının karşılanması amacıyla sulanabilir tarım arazilerinin artırılmasına yönelik çalışmalar ve bu kapsamda alternatif tarım ürünlerinin hayata geçirilmesidir.

Hizmet sektörüne etki edecek Uçmakdere yamaç paraşütü etkinliklerinin proje ile turizme kazandırılması gerekmektedir. Diğer yandan Tekirdağ yakınlarındaki eski döneme ait kalıntıların bulunması ile Traklar'a ait arkeolojik kazıların devlet desteği ile sonuçlandırılarak kültürel turizm faaliyetlerine kazandırılması Tekirdağ'ın marka değerine katkı sunacaktır."